S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

ATA DA REUNIÃO REALIZADA EM VINTE E DOIS DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZASSETE ==========

ATA Nº. 26/17

========== Aos vinte e dois dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezassete, nesta Vila de Moimenta da Beira, Edifício dos Paços do Município e Salão Nobre desta Câmara Municipal, comigo, ANTÓNIO JOSÉ TAVARES BONDOSO, Chefe de Divisão Administrativa (que, nos termos do DESPACHO do Senhor Presidente, datado de 20 de outubro de 2017, elaborei a ata da presente reunião), compareceram os Senhores JOSÉ EDUARDO LOPES FERREIRA, JOÃO BENEDITO DE DEUS XAVIER, SUSANA ISABEL MARQUES LEMOS, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO e ANA MARGARIDA LOPES MORGADO, o primeiro na qualidade de Presidente da Câmara e os restantes na de Vereadores, para realizarem a presente reunião ordinária, a qual foi estabelecida por Despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 15 do corrente mês, onde, na sequência da concessão de tolerância de ponto para o dia 26, decidiu antecipar a realização desta reunião ordinária para hoje, cuja ordem do dia foi previamente distribuída a todos os seus membros, dentro do prazo previsto no n.º 2, do artigo 53.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO ==========

========== Verificada a existência de "Quorum", pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião, quando eram 09H30. ==========

JUSTIFICAÇÃO DE FALTA ==========

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

========== Nos termos e para efeitos do disposto na alínea b), do artº. 39º., da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, JUSTIFICAR a falta do Vereador, FRANCISCO ALEXANDRE DOS SANTOS GOUVEIA CARDIA, ausente por motivos de saúde.==========

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

----- **1. PLANO DE SEGURANÇA RODOVIÁRIA** - O Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, questionou sobre a existência de um plano de contenção de riscos para a rede viária municipal, durante o inverno. Em resposta, o Senhor Presidente afirmou que o Município, em articulação com os Bombeiros Voluntários, sempre tiveram e continuam a ter preocupação com a prevenção nas áreas de maior sinistralidade, de modo a garantir boas condições de circulação nas vias municipais. ==

----- **2. PLANO DE MOBILIDADE –** O Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, solicitou uma estimativa para a implementação do plano de mobilidade, tendente a implementar um circuito urbano em Moimenta da Beira tendo em vista reforçar a mobilidade entre as freguesias e a sede do concelho e também com os concelhos vizinhos.----------

----- Relativamente a este assunto, o Senhor Presidente informou que pensa poder apresentar o referido plano no primeiro trimestre de 2018, na medida em que está praticamente pronto a ser discutido e aprovado em sede de reunião do órgão executivo, faltando apenas afinar a abordagem financeira, fator que pode levantar alguns constrangimentos. Reafirmou o interesse em que o mesmo esteja assente numa lógica

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

de rede integrada de transportes com os municípios vizinhos, com o objetivo de servir os interesses das populações de todos os territórios. Finalmente, assumiu que a exploração do plano de mobilidade, para ter sucesso, deve estar compatibilizado com a necessidade de garantir a sustentabilidade enquanto perdurar no tempo. ==========

----- **3. ESPAÇO COBERTO EXTERIOR NO CENTRO ESCOLAR** - A Vereadora, ANA MARGARIDA LOPES MORGADO**,** questionou o Senhor Presidente sobre se o Agrupamento de Escolas de Moimenta da Beira já emitiu parecer sobre o espaço coberto no Centro Escolar. Em resposta, o Senhor Presidente informou que, durante o mês de janeiro, será efetuada uma avaliação para se decidir a melhor solução a executar. ==========

ORDEM DO DIA

02. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS E OBRAS

02.01. DIVISÃO ADMINISTRATIVA

02.01.01. SECÇÃO DE RECURSOS HUMANOS

165 – 120/134/000 – ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS - PROPOSTA DE CONCRETIZAÇÃO DA ESTRUTURA ORGÂNICA DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS ====

========== Na sequência da Assembleia Municipal ter aprovado, em sessão ordinária realizada no dia 21 do corrente mês, a alteração da estrutura orgânica que tinha sido publicada no Diário da República, 2ª. Serie, nº. 28, de 28 de fevereiro de 2013, nomeadamente aprovando a alteração do número de unidades orgânicas flexíveis, com o nível de divisão municipal, que passou a ser de quatro, assim como aprovando o

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

número máximo de vinte e oito subunidades orgânicas, presente à reunião uma proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 18 do corrente mês, que nesta ata se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, onde, pelas razões ali descritas, e dando cumprimento ao estabelecido no art.º 7º., do Decreto-Lei nº. 305/2009, de 23 de outubro, propõe a concretização da referida alteração da estrutura orgânica dos serviços municipais, traduzida na criação e definição das atribuições e competências das aludidas quatro unidades orgânicas flexíveis. ----------

----- Mais é proposto, pelas razões aduzidas, que se mantenham as comissões de serviço dos atuais titulares de cargos dirigentes de 2º. grau, correspondentes a chefes de divisão, e que se aprove que o exercício do cargo dirigente de 2º. grau, relativamente à Divisão de Intervenção Social e Cultural, se possa exercer, em regime de substituição, enquanto estiver em curso o procedimento concursal tendente à designação do novo titular. ----------

----- Finalmente, solicita que seja aprovado o regulamento da estrutura interna e de organização dos serviços municipais, bem como o respetivo organograma, que acompanha a dita proposta, e que a alteração agora submetida à aprovação do órgão executivo produza efeitos a 01 de janeiro de 2018. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 7º., do Decreto-Lei nº. 305/2009, de 23 de outubro, aprovar a referida proposta de concretização da estrutura orgânica dos serviços municipais, nos exatos termos e condições em que foi apresentada. ----------

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

02.02. DIVISÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA

02.02.03. SECÇÃO DE PATRIMÓNIO

166 – 130/151/000 – AMPLIAÇÃO DO PARQUE INDUSTRIAL DE MOIMENTA DA BEIRA - Proposta de aquisição de terreno ==========

========== Oriunda do Senhor Presidente, presente à reunião uma proposta, datada de 18 do corrente mês, com o seguinte teor: ----------

----- *"Tendo em vista continuar a reforçar as condições de desenvolvimento do tecido empresarial do concelho de Moimenta da Beira, tornando-o mais atrativo, competitivo e dinâmico, o município terminou recentemente mais uma fase de ampliação do Parque industrial de Moimenta da Beira.* ----------

----- *Apesar de não se prever a necessidade imediata de qualquer outra ampliação daquela área empresarial, os estudos elaborados apontam no sentido de no futuro se prolongar a ampliação a que nos referimos até à primeira rotunda existente no interior do Parque Industrial, fechando assim completamente a ampliação recentemente terminada.* ----------

----- *Para esse efeito, é indispensável a aquisição de um terreno, pertencente a Cláudia Sofia Andreso Bernardino de Andrade Bernardo e Ricardo Jorge Andreso Bernardino de Andrade Bernardo, inscrito na matriz da freguesia de Moimenta da Beira com o n.º 558, com a área de 63.300 metros quadrados, melhor identificado na planta anexa.* ----------

----- *Assim, no sentido de garantir a disponibilidade de terrenos ajustada ao interesse da Câmara Municipal, garantindo uma futura ampliação do Parque Industrial de Moimenta da Beira nas melhores condições, proponho:* ----------

----- *1. Que a Câmara Municipal adquira o terreno identificado, com a área de 63.300 metros quadrados, ao preço unitário de € 3,75 / metro quadrado, sendo o valor que tem vindo a ser utilizado para a aquisição dos terrenos no mesmo local, e para o mesmo efeito.* ----------

----- *2. Que a Câmara Municipal proceda ao pagamento da quantia resultante do contrato a celebrar, em quatro anos, através do pagamento de 48 prestações mensais seguidas, sendo as primeiras 47 no*

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

valor unitário de € 5.000,00 (cinco mil euros) e a última prestação no valor de € 2.375,00, a primeira a ser paga no ato da celebração do referido contrato, perfazendo o valor total de € 237.375,00 (duzentos e trinta e sete mil trezentos e setenta e cinco euros). ----------

----- *3. Que na data da celebração da escritura de compra e venda, a Câmara Municipal entre na posse imediata do terreno adquirido e de todos os seus pertences, designadamente um edifício para arrumos com 68 (sessenta e oito) m2 e outro edifício com 15 (quinze) m2, um poço de manilhas e um furo artesiano, junto com um edifício com 4 (quatro) m2, os respetivos motores e mangueiras, incluindo de rega gota a gota, bem como as árvores de fruto e tudo o mais que se encontre no interior do terreno adquirido."* ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de aquisição do referido terreno destinado a uma futura ampliação do Parque Industrial, nos precisos termos e condições em que foi apresentada, autorizando o Senhor Presidente a outorgar a respetiva escritura de compra e venda. ==========

167 – 130/151/200 – BAIRRO DA BARRAGEM DO VILAR – Alienação do Lote n.º 68

========== Oriundo do Senhor ÂNGELO DE FREITAS DIAS, residente no Bairro da Barragem do Vilar, presente à reunião o processo de aquisição do lote nº. 68, com contrato-promessa assinado em 17 de setembro de 2001, acompanhado de requerimento a solicitar que, aquando da celebração da respetiva escritura pública, seja autorizada a transferência da propriedade para os seus filhos, remetendo, para o efeito, os respetivos dados. ----------

----- Relativamente ao assunto, o Gabinete Jurídico exarou no último requerimento apresentado pelo requerente, registado sob o nº. 7716, em 11 do corrente mês, o seguinte parecer: " *Atentos os pareceres emitidos sobre este assunto, estão reunidas,*

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

agora, as condições necessárias para que o Executivo Camarário, em próxima reunião, delibere em conformidade com o que é aqui solicitado". ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, analisar este assunto em próxima reunião, apoiado em mais informação cartográfica. ==========

02.02.04. TESOURARIA

168 - 400/408/000 - DIÁRIO – Saldos ==========

========== Presente à reunião o resumo dos fluxos do passado dia 21, que acusavam saldo no total das disponibilidades no montante de € 407.541,91 (quatrocentos e sete mil, quinhentos e quarenta e um euros e noventa e um cêntimos), assim discriminado: ---

a) Dotações Orçamentais …….. € 306.471,24

b) Dotações não Orçamentais ……. € 101.070,67

TOTAL: ……. € 407.541,91

02.03. DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS, URBANISMO E AMBIENTE

02.03.01. SEÇÃO DE APOIO TÉCNICO/ADMINISTRATIVO

"OBRAS MUNICIPAIS"

"Abastecimento de Água e Saneamento"

169 - 310/300/100 - ABASTECIMENTO DE ÁGUA - Pedido de utilização de água da rede de distribuição na localidade de Arcozelos - Baldos ==========

========== Oriundo da empresa adjudicatária FOUR APPLES, LDA, com sede em Beira Valente, presente à reunião uma comunicação, datada de 11 do corrente mês, e registada no mesmo dia, sob o número 7715, com o seguinte teor: ----------

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

*-----"A Empresa **Four Apples, Lda**, com o NIPC n.º 513768254, com sede em Beira Valente, Leomil, realizou um investimento significativo numa exploração agrícola – pomar de maçã, com cerca de 15 hectares, na periferia de Baldos. ----------*

Apesar de parte do investimento realizado ter sido na captação e armazenamento de água, constatamos que a mesma é insuficiente para a totalidade da propriedade. ----------

Tivemos conhecimento da existência da rede de distribuição de água existente entre a localidade de Arcozelos e a localidade de Baldos, que não está a ser utilizada há alguns anos, e são propriedade da Câmara Municipal e dista apenas 200 metros da propriedade. ----------

Com esta solução, era possível o "transporte" da água desde um poço existente nos Arcozelos até à nossa propriedade. ----------

Deste modo, vimos solicitar a V/ Ex.ª, qual a possibilidade de cedência / utilização da rede de distribuição de água, situação esta que apenas ocorrerá em caso de estrita necessidade. ----------

Assim se em qualquer momento o Município necessitar de usufruir das infraestruturas existentes, não haverá qualquer obstáculo da nossa parte, sendo sempre dada a prioridade ao Município e às suas necessidades. ----------

Estimamos que o consumo e utilização da infraestrutura apenas ocorrerão cerca de um mês por ano e apenas quando a nossa exploração seja insuficiente. ----------

Adicionalmente, a nossa empresa assumirá integralmente todos os investimentos ou gastos que sejam necessários efetuar." ----------

----- A propósito, o Senhor Presidente afirmou que a pretensão em causa não trás nenhum prejuízo para o domínio público, dado que a conduta não é utilizada há mais de dez anos, nem se prevê que o possa ser num futuro próximo. Mais referiu que uma eventual cedência desta infraestrutura para os fins requeridos, deveria sempre ter subjacente um regime de utilização precária, com o objetivo da Câmara Municipal manter total e permanentemente a disponibilidade sobre o bem, e também uma segunda

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

condição que passaria pela empresa assumir os encargos decorrentes da conservação e manutenção da conduta em boas condições de funcionamento. Por último, disse não ver nenhum obstáculo à gratuitidade da cedência. ----------

----- Relativamente ao assunto em análise, o Vereador, CRISTIANO DIAS DE ALMEIDA COSTA COELHO, afirmou que, não sendo habitual esta situação, entende que a Câmara Municipal deve apoiar as empresas que querem investir no nosso concelho. Nesse sentido, desde que acauteladas as condições referidas pelo senhor Presidente, afirmou estar de acordo com a cedência da conduta, de forma gratuita. ----------

----- Os Vereadores, JOÃO BENEDITO DE DEUS XAVIER e ANA MARGARIDA LOPES MORGADO, afirmaram que concordam com a cedência da conduta, devendo ser acautelado o interesse público mediante a salvaguarda expressa dos direitos e deveres das partes. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a utilização gratuita da conduta, devendo, para o efeito, o Gabinete Jurídico elaborar o competente contrato de comodato tendente à concretização da cedência, nos termos e condições supra mencionadas. ==========

"ESTUDOS E PROJETOS"

170 - 340/397/013 - ELABORAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO DA REMODELAÇÃO DA ESCOLA EB3 + SECUNDÁRIA DE MOIMENTA DA BEIRA - Aprovação ==========

========== Oriundo do Chefe da DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS,

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

URBANISMO E AMBIENTE, presente à reunião a informação n.º 66-LS/DPOUA/2017, datada de 18 do corrente mês, que acompanha o Projeto de Execução da intervenção mencionada em epígrafe, com o seguinte teor: ----------

----- *"Em 24 de abril de 2017, a Câmara Municipal de Moimenta da Beira adjudicou a "**Elaboração do Projeto de Execução da Remodelação da Escola EB3 + Secundária de Moimenta da Beira**", à VISTRAÇO, Lda..* ----------

----- *Depois de, nos últimos meses, o projeto em causa ter sido desenvolvido, a adjudicatária apresentou agora o documento final.* ----------

----- *Refira-se que, simultaneamente, tem vindo a ser preparada uma candidatura no âmbito do Aviso N.º NORTE-73-2016-02 – PRIORIDADE DE INVESTIMENTO. INVESTIMENTO NO ENSINO, NA FORMAÇÃO, NA FORMAÇÃO PROFISSIONAL E NAS COMPETÊNCIAS E NA APRENDIZAGEM AO LONGO DA VIDA ATRAVÉS DO DESENVOLVIMENTO DAS INFRAESTRUTURAS DE FORMAÇÃO E ENSINO DESENVOLVIMENTO DAS INFRAESTRUTURAS DE FORMAÇÃO E ENSINO - INFRAESTRUTURAS EDUCATIVAS PARA O ENSINO ESCOLAR (ENSINO BÁSICO E SECUNDÁRIO), denominada de "REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE MOIMENTA DA BEIRA".* ----------

----- *Neste momento, porque o projeto em causa se encontra finalizado e porque a apresentação da referida candidatura requer a sua aprovação por parte da Câmara Municipal, junto se apresenta, para o efeito, o Projeto de Execução da REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE MOIMENTA DA BEIRA."* ----------

----- A propósito, o Senhor Presidente apresentou de forma sintética os documentos em discussão, aludindo aos seus diversos aspetos fundamentais, colocando-se, após a dita intervenção, à disposição de todos os Senhores Vereadores para abordar de forma mais específica algum dos aspetos tratados, manifestando ao mesmo tempo a disponibilidade dos Serviços para prestar todos os esclarecimentos e responder a todas as questões

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

que possam ser colocadas. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de execução da obra de Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Básica e Secundária de Moimenta da Beira. ==========

171 - 340/397/014 - REABILITAÇÃO DO LARGO GENERAL HUMBERTO DELGADO E SUA ENVOLVENTE - Estudo Prévio do Projeto – Aprovação ==========

========== Oriundo do Chefe da DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS, URBANISMO E AMBIENTE, presente à reunião a informação n.º 55-LS/DPOUA/2017, datada de 12 do corrente mês, que acompanha o Estudo Prévio do Projeto da intervenção mencionada em epígrafe, com o seguinte teor: ----------

----- *"Em 21 de abril de 2017, a Câmara Municipal de Moimenta da Beira adjudicou a **"Elaboração do Estudo Prévio do Projeto de REABILITAÇÃO DO LARGO GENERAL HUMBERTO DELGADO E SUA ENVOLVENTE"**, à SPI - Sociedade Portuguesa de Inovação - Consultadoria Empresarial e Fomento da Inovação, S.A..*----------

----- *Depois de, nos últimos meses, o estudo em causa ter sido desenvolvido, a adjudicatária apresentou agora o documento final.*----------

----- *Refira-se que, simultaneamente, tem vindo a ser preparada uma candidatura no âmbito do Aviso N.º - NORTE-16-2016-16 - Reabilitação Urbana, denominada de **REABILITAÇÃO DO LARGO GENERAL HUMBERTO DELGADO E SUA ENVOLVENTE**.*----------

----- *Neste momento, porque o estudo em causa se encontra finalizado e porque a apresentação da referida candidatura requer a sua aprovação por parte da Câmara Municipal, junto se apresenta, para o efeito, o ESTUDO PRÉVIO DO PROJETO DE **REABILITAÇÃO DO LARGO GENERAL HUMBERTO DELGADO E SUA ENVOLVENTE.**"* ----------

----- A propósito, o Senhor Presidente apresentou de forma sintética os documentos em

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

discussão, aludindo aos seus diversos aspetos fundamentais, colocando-se, após a dita intervenção, à disposição de todos os Senhores Vereadores para abordar de forma mais específica algum dos aspetos tratados, manifestando ao mesmo tempo a disponibilidade dos Serviços para prestar todos os esclarecimentos e responder a todas as questões que possam ser colocadas. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo prévio da obra de Reabilitação do Largo General Humberto Delgado e sua envolvente. ==========

"OBRAS PARTICULARES"

172 - 360/338/000 - PROCESSOS DECIDIDOS POR DELEGAÇÃO E SUB-DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – Conhecimento ==========

========== No seguimento da deliberação tomada por esta Câmara Municipal, na reunião realizada em 30 de outubro, último, exarada a folhas 118, ponto 93, deste livro de atas, a seguir se identificam, "PROCESSOS SIMPLES DEFERIDOS", "PROJETO DE ARQUITETURA DEFERIDO" e "PROJETO DE ESPECIALIDADES DEFERIDO", que, no âmbito da Delegação e Subdelegação de competências estabelecidas no Despacho do Senhor Presidente, datado de 23 de outubro, último, foram deferidos pelo Senhor Vereador, em Regime de Tempo Inteiro, ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA CAIADO. ----------

PROCESSOS SIMPLES DEFERIDOS: ==========

----- JULIETA MARIA SOARES LEITÃO PEREIRA, para construção de um muro de vedação, com 150m, que pretende levar a efeito no lugar denominado Queijela, freguesia de Moimenta da Beira, a que se refere o Proc.º 80.17. ----------

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

----- PAULO ALEXANDRE ANDRADE DOS SANTOS, para construção de um muro de vedação, com 18m, que pretende levar a efeito no lugar denominado Chãozinho, na localidade de Beira Valente, freguesia de Leomil, a que se refere o Proc.º 83.17. ----------

PROJETO DE ARQUITETURA DEFERIDO: ==========

----- JOSÉ ALEXANDRE DA SILVA FERNANDES, para alteração ao projeto inicial de uma moradia unifamiliar, sita no lugar denominado Presa, freguesia de Alvite, a que se refere o Proc.º 541.04; ----------

PROJETO DE ESPECIALIDADES DEFERIDO: ==========

----- PAULA MARIA DE OLIVEIRA LOPES MACIEIRA, para alteração da utilização de uma garagem para estabelecimento de restauração e bebidas, sita no lugar denominado Campos, na localidade de Paraduça, freguesia de Leomil, a que se refere o Proc.º 176.98; ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. ==========

173 – 360/338/78.17 – OBRAS PARTICULARES – Projeto de arquitetura – Construção de um armazém para arrumos agrícolas ==========

========== No seguimento do Despacho do Chefe da DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS, URBANISMO E AMBIENTE, onde foi decidido proceder à audiência do Senhor FÁBIO DIOGO ANDRADE ROCHA SANTOS, relativamente ao projeto de arquitetura para construção de um armazém destinado a arrumos agrícolas, que pretende levar a efeito no lugar denominado Vale do Carvalho, na localidade de Segões, União das Freguesias de Peva e Segões, presente à reunião o referido processo acompanhado de

S. R.

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

novos elementos, que nesta ata se consideram integralmente transcritos e dela ficam a fazer parte integrante, em que, pelos motivos ali descritos requer o deferimento da pretensão. ----------

----- Submetido o processo à apreciação técnica, da DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS, URBANISMO E AMBIENTE, a mesma prestou a informação n.º 276-SV/DPOUA/17, de 14 do corrente mês, que nesta ata se considera integralmente transcrita e dela fica a fazer parte integrante, em que, pelos motivos ali descritos emite parecer desfavorável à pretensão.---------- ----------

DELIBERAÇÃO: Uma vez que no processo consta um parecer favorável do ICNF para o mesmo investimento, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura. ==========

174 – 360/347/7.17 – OBRAS PARTICULARES – Pedido de destaque de parcela ===

========== Oriundo da firma IMOSMART, MEDIAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA, presente à reunião um pedido de destaque de uma parcela de terreno, sita no lugar denominado Portela, freguesia de Leomil. ----------

----- Submetido o processo à apreciação técnica, da DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS, URBANISMO E AMBIENTE, a mesma prestou a informação n.º 271-SV/DPOUA/17, de 11 do corrente mês, em que, emite parecer favorável à pretensão. ----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar que a referida parcela reúne as condições previstas no disposto no n.º 4, do art.º 6.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, pelo que poderá ser emitida a

MUNICÍPIO DE MOIMENTA DA BEIRA

CÂMARA MUNICIPAL

TELEFONE: 254 520 070 * FAX: 254 520 071 * e-mail: cmmbeira@cm-moimenta.pt * 3620 MOIMENTA DA BEIRA

respetiva certidão em conformidade. ==========

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO E APROVAÇÃO DESTA ATA ==========

========== Finalmente e não havendo mais nada a tratar, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata, após a mesma ter sido lida em voz alta no final desta reunião, nos termos e para efeitos do disposto no n.º 2, do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai ser assinada pelos Senhores Presidente da Câmara e Vereadores, e por mim, ANTÓNIO JOSÉ TAVARES BONDOSO, sendo seguidamente distribuída, por fotocópia, a todos os membros da Câmara. ----------

---------- Seguidamente, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram 11H20. ==========

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,

O SECRETÁRIO,